

Niederschrift

über die **öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Riede** am Donnerstag, dem 08.01.2009, 19:30 Uhr, in Riede–Felde, Gaststätte Schierloh.

Anwesend:

Bürgermeister Winkelmann
Ratsmitglied Eggers
Ratsmitglied Hasemann
Ratsmitglied Kabert
Ratsmitglied Kramer
Ratsmitglied Lochte
Ratsmitglied Lübckemann
Ratsmitglied Otten
Ratsmitglied Scharnweber
Ratsmitglied Schlüsselburg
Ratsmitglied Warnecke
Ratsmitglied Weigel

Von der Verwaltung:

GD Schröder
Verwaltungsangestellte Sturm als Protokollführerin

Als Gäste:

Frau Lüders und Dipl.-Ing. Seidel (nach Tausch der Tagesordnungspunkte 6 u. 5) jetzt zu TOP 5
Presse
mehrere Bürger

Es fehlt:

Ratsmitglied Richter

TOP 1 - Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Bgm. Winkelmann begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Beratungen wird auf Anregung des Vorsitzenden darüber abgestimmt, TOP 6 vor TOP 5 zu beraten, um die Zeit von Frau Lüders und Herrn Seidel nicht über Gebühr in Anspruch zu nehmen. Dieser Anregung wird einstimmig entsprochen.

TOP 2 - Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen.

TOP 3 - Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Rates am 06.11.2008

Die Niederschrift über die Sitzung des Rates am 06.11.2008 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 - Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten

Keine Berichte.

TOP 5 (bisher TOP 6) - Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Felder Bruchstraße“

- a) Entscheidung über die in der Verfahrensstufe „Frühzeitige Behördenbeteiligung“ gem. § 4 Abs. 1 BauGB und „Frühzeitige Bürgerversammlung“ gem. § 3 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen**
 - b) Verkleinerung des Geltungsbereiches**
 - c) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**
 - d) Entscheidung über die gemeinsame Durchführung der Verfahrensstufen „Behördenbeteiligung“ und „Öffentliche Auslegung“ gem. § 4a Abs. 2 BauGB**
- DS-Nr. R.4.16.113-**
-

GD Schröder geht auf die Drucksache und den eingangs verteilten Gesprächsvermerk ein und erläutert beide. Er weist ausdrücklich darauf hin, dass es sich hier zwar um einen kleinen Bebauungsplan handele, in den Planungen aber auch viele Besonderheiten zu berücksichtigen seien. Weiter verweist er auf die eingehenden Beratungen im Fachausschuss. Zum Schluss seiner Ausführungen regt er an, heute möglichst über die auf der Tagesordnung stehenden Punkte a)-d) zu entscheiden.

Frau Lüders vom Plankontor Oldenburg stellt nunmehr u.a. anhand von Folien die einzelnen Punkte der Abwägungsempfehlungen zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB vor und erläutert diese eingehend. Aus Reihen des Rates wird darauf hingewiesen, dass es auf Seite 1 der Abwägungsempfehlungen zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB (siehe Drucksache) bei Abschnitt: Verkehrsverbund Bremen/Niedersachsen 22.07.2008 nicht „Riede-Ortsmitte“, sondern „Riede-Felde, Ortsmitte“ heißen muss. Der Hinweis wird entsprechend berücksichtigt.

Ratsmitglied Kabert erscheint (siehe zu 1. Städtebau S. 4) die Aussage „im Plan wird als max. Gebäudehöhe 10,0 m festgesetzt“ die Höhe zu hoch, auch wenn ein Haus nicht zweigeschossig werde.

Nach ausführlicher Beratung über die Höhe usw. stellt Ratsmitglied Otten den Antrag, die Festsetzung = 10,0 m Gebäudehöhe zu belassen und nicht zu verändern.

Bgm. Winkelmann lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 7 dafür
5 dagegen

Frau Lüders setzt nunmehr ihre Erläuterungen fort.

Nach kurzen weiteren Fragen, auf die Frau Lüders antwortet, kommt sie zum Schluss ihrer Ausführungen.

Bgm. Winkelmann bedankt sich bei Frau Lüders und Herrn Seidel und verabschiedet beide.

Nachdem nunmehr kein Beratungsbedarf mehr zu verzeichnen ist, lässt Bgm. Winkelmann über den folgenden Empfehlungsbeschluss des Ausschusses für Bau, Planung und Ökologie v. 09.12.08 abstimmen:

- a) Der Rat beschließt die beigefügten Abwägungsempfehlungen zu den Stellungnahmen der Behörden und Privatpersonen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

- b) Der Rat beschließt eine Verkleinerung des Geltungsbereiches im Hinblick auf die Ausgleichsmaßnahmen gem. vorliegender Planzeichnung.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

- c) Der Rat stimmt dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 29 „Felder Bruchstraße“ einschl. Entwurfsbegründung in der vorliegenden Fassung zu. Der Entwurf des Bebauungsplanes ist einschl. Begründung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

- d) Der Rat beschließt, die Verfahrensstufen „Behördenbeteiligung“ gem. § 4 Abs. 2 BauGB und „Öffentlichkeitsbeteiligung“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB nach § 4 Abs. 2 BauGB gemeinsam durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

**TOP 6 (bisher TOP 5) - Beratung und Beschlussfassung über den Ausbau der Schulstraße/Auf dem Felde.
-DS-Nr. R.4.16.108-**

GD Schröder erläutert zunächst die Drucksache. Im Anschluss seiner Erläuterungen regt er an, nach Vorlage der derzeit noch anstehenden Detailplanungen in der nächsten Ratssitzung – wahrscheinlich im März 2009 – endgültig über den Ausbau zu beschließen, damit noch in diesem Jahr begonnen werden könne. Darüber hinaus sollte mit dem Grundeigentümer nochmals ein Gespräch gesucht werden, um für die Verbreiterung der Straße „Auf dem Felde“ möglichst noch Grund dazu zu bekommen.

Nach kurzer weiterer Diskussion beantragen die Ratsmitglieder Lochte und Eggers, der Empfehlung des Fachausschusses sowie der Anregung von GD Schröder zu folgen.

Bgm. Winkelmann lässt nunmehr wie folgt abstimmen:

Der Rat beschließt, im Jahr 2009 eine der beiden Straßen Schulstraße / Auf dem Felde sowie den Knotenpunkt Schulstraße / Auf dem Felde ausbauen zu lassen. Eine konkrete Festlegung erfolgt nach weiterer Vorlage der Ausbauplanungen. Darüber hinaus soll mit dem Eigentümer nochmals ein Gespräch gesucht werden, um für die Verbreiterung der Straße Auf dem Felde möglichst noch Grund dazu zu bekommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TOP 7 - Beratung und Beschlussfassung über die Gewährung eines Zuschusses an die St.-Andreas- Gemeinde Riede für die Anschaffung eines neuen Klaviers -DS-Nr. R.1.16.111-

Unter Hinweis auf die Drucksache und kurzer Erläuterung sowie Beratung lässt Bgm. Winkelmann über den folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Rat beschließt, der St.-Andreas-Gemeinde Riede für die Anschaffung eines neuen Klaviers einen Zuschuss in Höhe von 300 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TOP 8 - Beratung und Beschlussfassung über den Erlass der Haushaltssatzung einschl. –plan 2009 sowie über den Finanz- und Investitionsplan 2010-2012 - DS-Nr. R.2.16.106-

Vor Eingang in die diesbezüglichen Beratungen lässt GD Schröder zwei Tischvorlagen verteilen und zwar Änderungsvorschläge zum Haushaltsplanentwurf der Gemeinde für das Haushaltsjahr 2009 aufgrund der Beratungen in den Fachausschüssen sowie der Verwaltung. Nunmehr erläutert er eingehend das umfangreiche Zahlenwerk, indem er zunächst rückblickend auf den 2008er-Haushalt eingeht und sich anschließend mit dem 2009er-Haushalt befasst. Zusammenfassend spricht er sich erfreut über das insgesamt positive Ergebnis aus.

Ratsmitglied Lochte äußert sich erfreut bei seiner Bewertung des vorgetragenen Haushaltes. Er erklärt u.a., dass die Gemeinde voll handlungsfähig sei und dank des Rücklagenpolsters auch in diesem Jahr wieder von beiden Fraktionen geplante größere Projekte finanzieren könne, die da z.B. seien: Anschaffung eines neuen Schleppers, Schulwegsicherung, Straßenausbau usw..

Zum Schluss seiner Ausführungen verweist er auf die gute Zusammenarbeit der im Rat vertretenen Fraktionen und bedankt sich bei der Verwaltung und GD Schröder für die Erstellung und die Erläuterung des umfangreichen Zahlenwerkes.

Nunmehr empfiehlt er, dem Haushalt 2009, wie von GD Schröder vorgetragen, zuzustimmen.

Ratsmitglied Otten schließt sich im Großen und Ganzen den Äußerungen seines Vorredners an.

Nunmehr weist er u.a. darauf hin, dass es sich mit einer gefüllten „Schatztruhe“ gut handeln lasse. Zum Schluss seiner Ausführungen erinnert er an den eingangs von GD Schröder vorgenommenen Hinweis, dass in 2012 voraussichtlich der Haushalt nicht mehr gedeckt sein werde, was im Vorfeld eine sehr sparsame Vorgehensweise erfordere. Nunmehr wünscht er sich, wie in der Vergangenheit praktiziert, weiterhin eine gute Zusammenarbeit der Fraktionen und der Verwaltung und regt an, dem Haushalt, wie von GD Schröder eingehend erläutert, zuzustimmen.

Bgm. Winkelmann lässt nunmehr wie folgt abstimmen:

Der Rat der Gemeinde Riede beschließt über die der Urschrift dieser Niederschrift und dem Protokollauszug beigefügte Haushaltssatzung einschl. Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2009 einschl. der in den Fachausschüssen und der Verwaltung (siehe Tischvorlage) vorgenommenen Änderungsvorschläge sowie über den Finanz- u. Investitionsplan für die Jahre 2010-2012.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TOP 9 - Mitteilungen und Anfragen

- a) Bgm. Winkelmann teilt mit, dass in der Zeit v. 23.-28.02.2009 wieder eine Baumpflegemaßnahme stattfinden werde (siehe Baumpatenschaften), die im vergangenen Jahr recht erfolgreich war.

TOP 9 - Mitteilungen und Anfragen

- b) Ratsmitglied Lochte regt an, seitens der Verwaltung einen Entwurf im Hinblick auf die Übernahme von Baumpatenschaften = Urkunde zu entwickeln.

TOP 9 - Mitteilungen und Anfragen

- c) Bgm. Winkelmann unterrichtet den Rat darüber, dass Gemeindearbeiter Dahme an einem einwöchigen Baumschnittseminar bei der Deula teilnehmen werde.

TOP 9 - Mitteilungen und Anfragen

- d) Bgm. Winkelmann gibt bekannt, dass der Graben bei Hartje, Wegstätte, geräumt wurde, aber nicht recht abfließe. Bereits jetzt wurde festgestellt, dass der Durchlass nicht in Ordnung sei. Bei der derzeit schlechten Witterung kann die endgültige Fehlerquelle jedoch nicht festgestellt und behoben werden. Diese Maßnahme wird im Sommer angestrebt.

TOP 9 - Mitteilungen und Anfragen

- e) Bgm. Winkelmann teilt mit, dass am 03.12.08 das Minispielfeld in Riede bei der Schule eingeweiht worden sei.

TOP 10 – Einwohnerfragestunde

Eine Einwohnerin erkundigt sich nach den erweiterten Betreuungszeiten am Nachmittag mit der Ausgabe eines Schulmittagessens.

Bgm. Winkelmann erklärt, dass Gespräche geführt wurden und noch werden. Ein fester Termin liegt jedoch noch nicht vor.

Bgm. Winkelmann schließt um 21:15 Uhr die öffentliche Sitzung.