

## **Bekanntmachung**

Am Montag, dem 05. September 2011, findet in Thedinghausen – Lunsen, Gasthaus Kehlenbeck, Achimer Landstr. 5, eine **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt der Gemeinde Thedinghausen**, mit nachfolgender Tagesordnung statt:

**Treffpunkt: 18:30 Uhr**, Gasthaus Kehlenbeck, Achimer Landstr. 5, Thedinghausen – Lunsen

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit.
2. Ortsbesichtigungen,
  - a) Geltungsbereich B-Plan Nr. 44 „Sondergebiet Ferienwohnungen“ (Thedinghausen – Morsum, Lindweg)
  - b) Hofanlage Peters, Lunsen, im Hinblick auf Neubau Boxenlaufstall, Strohhall, Siloplatte und Güllebehälter.
  - c) Evtl. weitere Ortsbesichtigungen.
3. Einwohnerfragestunde.
4. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses am 21.06.2011.
5. Beratung und empf. Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 46 „Mühlenweg Morsum“
  - a) Zustimmung zum Vorentwurf
  - b) Freigabe für die Verfahrensstufen „Frühzeitige Bürgerversammlung“ gem. § 3 Abs. 1 BauGB und „Frühzeitige Behördenbeteiligung“ gem. § 4 Abs. 1 BauGB.
6. Beratung und empf. Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 44 „Sondergebiet Ferienwohnungen, Morsum – Nottorf“
  - a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan
  - b) Antrag an die Samtgemeinde Thedinghausen auf Änderung des Flächennutzungsplanes
  - c) Freigabe für die Verfahrensstufe „Frühzeitige Bürgerbeteiligung“ gem. § 3 Abs. 1 BauGB
  - d) Freigabe für die Verfahrensstufe „Frühzeitige Behördenbeteiligung“ gem. § 4 Abs. 1 BauGB
7. Beratung und empf. Beschlussfassung über die Zustimmung zum Neubau eines Boxenlaufstalles, Strohhall und Siloplatte in Thedinghausen – Lunsen.
8. Beratung und empf. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Neubau eines Güllebehälters in Thedinghausen – Lunsen.
9. Mitteilungen und Anfragen.

10. Einwohnerfragestunde.

(Schröder)

F:\SEKRETAR\Word\Thedinghausen\Bauausschuss\Bekanntmachungen\Bekanntmachung-BauA-2011-09-05.doc