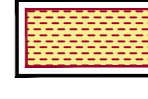






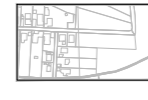


LEGENDE

Zusätzliche Kriterien

-  Verbleibende Potenzialflächen nach Abzug der harten und weichen Tabuzonen bezogen auf die durch den Rotor überschnittene Fläche (Rotor r)
-  Suchraum für Kompensationsmaßnahmen ("Fläche für Maßnahmen" gem. NFP)
-  Vorranggebiet Natur-Landschaft RRDP 2016 (Quelle: RRDP LK Verden)
-  Vorrangflächen NFA aus dem RRDP-ENTWURF 3/2022 (gem. LK Verden RRDP-Entwurf 2022)
-  Seeadler 3km Radius (gem. RRDP-Entwurf 2021)
-  Seeadler Überfliegungsbereich (gem. RRDP-Entwurf 2021)
-  Innerer 3km Schutzbereich (Buffer) seismische Messstation
-  seismische Messstation
-  Geltungsbereichgrenzen Bebauungspläne Windparka Blender und Bepener Bruch

Sonstige Informationen in der Planzeichnung

-  Samtgemeindegrenze / Geltungsbereich der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes = 50m Rotabstand
-  Grenzen der Mitgliedsgemeinden sowie der umliegenden Kommunen
-  Klassifizierte Straßen (Quelle: Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr)
-  Bestehende Windenergieanlagen
-  Kartengrundlage (Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung)



AUFGESTELLT DURCH DIE SAMTGEEMEINDE THEDINGHAUSEN

Samtgemeinde Thedinghausen
Landkreis Verden

28. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Standortkonzept für raumbedeutsame Windkraftanlagen im Samtgemeindegebiet

Planverfasser:
Schwarz + Winkenbach
Bürogemeinschaft für Raum- und Umweltplanung
c/o Stefan Winkenbach
Heibergener Dörfer 9
27765 Dittmerhorn
Tel. 04221 444 02

KARTE 5
Zusätzliche Kriterien

Stand: 18.01.2022	Maßstab: 1: 20.000	Planstand: Entwurf	NORD
----------------------	-----------------------	-----------------------	-------------