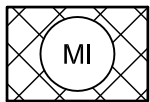


PLANZEICHENERKLÄRUNG



Mischgebiete



Allgemeine Wohngebiete

0,4 Grundflächenzahl, z.B. 0,4

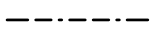
2 Wo höchstens 2 Wohnungen zulässig

I Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

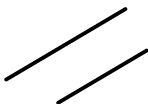
o offene Bauweise



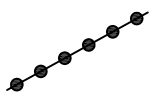
offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig



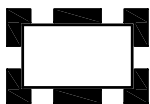
Baugrenze



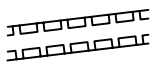
Straßenverkehrsflächen mit Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes



Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen



Sichtdreieck