

Einladung

Im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden des **Jugend-, Sport- u. Sozialausschusses der Gemeinde Thedinghausen**, Herrn Metz, lade ich Sie hiermit zu einer öffentlichen Sitzung am Dienstag, dem 21. Januar 2014, 19:30 Uhr, Jugendzentrum, Am Burgplatz 6, Thedinghausen, ein.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit.
2. Ortsbesichtigungen:
 - a) Küche im Jugendzentrum.
 - b) Küche im Kindergarten Thedinghausen.
3. Einwohnerfragestunde.
4. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Jugend-, Sport- u. Sozialausschusses am 09.04.2013.
5. Tätigkeitsbericht des Sozialarbeiters Werner Hahn i.S. Jugendzentrum.
6. Vorstellung der sozialpädagogischen Mitarbeiterin für Mädchenarbeit im Jugendzentrum.
7. Beratung und empf. Beschlussfassung über den Antrag der Schützengilde Thedinghausen e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für die Erneuerung von Druckluftanlagen.
(DS-Nr. T.1.17.239 ist beigefügt.)
8. Beratung und empf. Beschlussfassung über eine Zuschussgewährung zum Neubau einer Reitanlage des Reitvereins Thedinghausen e.V..
(DS-Nr. T.1.17.240 ist beigefügt.)
9. Beratung und empf. Beschlussfassung über die Bildung eines Arbeitskreises für die Beschaffung der Geräte für die Skaterbahn.
10. Beratung und empf. Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2014, soweit diesen Fachausschuss betreffend.
-DS-Nr. T.2.17.230.
11. Mitteilungen und Anfragen.
12. Einwohnerfragestunde.


(Schröder)

Gemeinde Thedinghausen

Beschlussvorlage

(X) öffentlich

() nicht öffentlich

Amt / Aktenzeichen T/1/371-11	Datum 13.12.2013	Drucksachen Nr. T.A. 17. 239
---	----------------------------	--

Beratungsfolge			Ergebnis			
	Sitzungstag	TOP	Einstimmig	Ja	Nein	Enthaltung
Rat Thedinghausen	11.02.14					
H.f. Jugend, Sport- Sozialas	21.01.14	7				

Bisheriger Beratungsgang:

Betreff: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Schützengilde Thedinghausen e.V. für die Erneuerung von Druckluftanlagen

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Thedinghausen beschließt, der Schützengilde Thedinghausen e.V. für die Erneuerung von drei Druckluftanlagen im Kleinkaliberbereich und von neun Druckluftanlagen für die Luftgewehrstände einen Zuschuss in Höhe von max. 1/3 der Gesamtkosten, höchstens jedoch _____ €, zu gewähren.

Sachverhalt:

Mit ihrem Schreiben vom 18.11.2013 beantragt die Schützengilde Thedinghausen e.V. einen Zuschuss für die Erneuerung von drei Druckluftanlagen im Kleinkaliberbereich und von neun Druckluftanlagen Luftgewehr. Nach Angaben des Vereins sind die Anlagen mittlerweile mindestens 25 Jahre alt. Eine Reparatur sei nicht mehr möglich, so dass die Schützengilde Thedinghausen e.V. die Anlagen durch neue ersetzen muss. Laut Schreiben des Vereins würde gerade die Anlage der Luftgewehrstände neue Mitglieder im Jugendbereich bringen. Laut beiliegendem Angebot belaufen sich die Kosten für eine Erneuerung auf 34.474,25 €. Die Schützengilde Thedinghausen bittet um einen Zuschuss in Höhe von 11.500,00 € nach der Drittel-Regelung.

Nach der 1/3 Regelung bekäme die Schützengilde Thedinghausen e.V. laut den Gesamtkosten des beiliegendem Angebotes jedoch höchstens ein Zuschuss von max. 11.491,75 €.

Der GD.





Schützengilde Thedinghausen e.V.

von 1913



Thedinghausen 18.11.2013

*An den
Gemeinderat Thedinghausen
Braunschweiger Str.
27321 Thedinghausen*

Eingegangen
20. Nov. 2013
Samtgemeinde
Thedinghausen

Betreff:
Zuschuss für neue Druckluftanlagen der Schützengilde Thedinghausen

*Sehr geehrter Gemeinderat,
die Schützengilde Thedinghausen möchte im nächsten Jahr seine
Druckluftanlagen ersetzen bzw. erneuern.
Im Kleinkaliberbereich sind unsere Anlagen 25 Jahre alt und können jährlich
nur noch repariert werden. Das reparieren ist in Zukunft nicht mehr möglich,
so das wir diese durch neue Anlagen ersetzen müssen.
Neu anschaffen würden wir gerne 9 Druckluftanlagen für unsere
Luftgewehrstände, da diese Anlagen gerade im Jugendbereich uns neue
Mitglieder bringen würde.
Um den Schießsport in Thedinghausen weiter zu fördern, stellt die
Schützengilde Thedinghausen folgenden Antrag:*

**Zuschuß der Gemeinde Thedinghausen in Höhe von 11500,00 Euro (also ein
Drittel des Kostenvoranschlags) für 3 neue Druckluftanlagen Kleinkaliber
und 9 neue Druckluftanlagen Luftgewehr für die Schützengilde
Thedinghausen.**

Ein entsprechender Kostenvoranschlag als Anlage liegt bei.

Ralf Schröder

1. Vorsitzender

Vorstand:				
1. Vorsitzender:	Ralf Schröder	Bremer Str.8	27321 Thedinghausen	Tel. 04204-424
Stellv. Vorsitzender:	Thomas Niebuhr	Syker Str. 89	27321 Thedinghausen	Tel.04204-69515
Schriftführer:	Wilhelm Köhler	Syker Str. 96	27321 Thedinghausen	Tel.04204-7563
Schatzmeister:	Ingo Hommel	Deichstr. 4	27321 Thedinghausen	Tel. 04204-7419
Sportleiter:	Uwe Fischer	Westerwischerstr. 71	27321 Thedinghausen	Tel. 04204-1474

Vereinsheim:		Bank:	
Am Sportplatz 26	Tel.04204-1618	KSK Thedinghausen	Konto 177 53 138
			BLZ 291 526 70

MEYTON ELEKTRONIK GMBH · Spenger Straße 38 · D - 49328 Melle



**MEYTON
ELEKTRONIK**

Schützengilde Thedinghausen e.V.
Herrn Uwe Fischer
Westerwischer Strasse 71

27321 Thedinghausen

Spenger Straße 38
D-49328 Melle-Bruchmühlen

Telefon: 0 52 26 / 98 24 - 0
Telefax: 0 52 26 / 98 24 - 20

E-mail: info@meyton.de
Internet: www.meyton.de

Datum: 29.10.2013
Angebots-Nr.: 2013102903
Kunden-Nr.: 12207
Sachbearbeiter/-in: Claudia Schröder

Angebot

**9 x 10 m Druckluft-Anlagen Modell ECONOMIC und 3 x 50 m KK-Anlagen (Gewehr) Modell PROFESSIONAL
- Einführungspreis "BLACK MAGIC" -**

Sehr geehrter Herr Fischer,

wir bedanken uns für Ihre Anfrage zu unserem ShootMaster System und können Ihnen freibleibend folgendes Angebot unterbreiten:

Pos.	Anzahl	Einheit	Artikelnr.	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
1	9	Stk.	10001500	MEYTON ShootMaster System Modell ECONOMIC mit MF5R1 "BLACK MAGIC" 10 m LG/LP - Einführungspaket zum Sonderpreis bestehend aus: - 1 x kleiner Messrahmen MF5R1 mit einem Durchschuss von 180 x 180mm ² für Distanzen 10 m und 50 m KK-Gewehr Ausführung "BLACK MAGIC" mit mattschwarzem spiegelfreien Messrahmeneinsatz. Eine neue zusätzliche Steckerbuchse am Messrahmen ermöglicht den gleichzeitigen Betrieb von Scheibenwechsler, LED-Beleuchtung, Ampelleuchten für mehrschüssige Luftpistole 10 m und ISSF-Schusskontrollband. Ein neuer Controller (Single-board-PC - embedded LINUX) bietet neue Möglichkeiten der direkten Vernetzung (Ethernet) - 1 x Economic-PC inkl. USB Bedienpult mit 2,2 m Anschlusskabel und Connector-Kabel mit Netzteil für MF5R1 - ohne Monitor - - 1 x Kurzanleitung Bedienpult - 1 x Geschossfang 10 m / 15 m für Waffen bis 30 Joule maximaler Bewegungsenergie mit Sammelbehälter und Abdeckung; Messrahmenhalterung für MF5R1; vorbereitet für Befestigung an der Wand	2.012,61 €	18.113,49 €

Übertrag

18.113,49 €

Kreissparkasse Steinfurt (BLZ 403 510 60), Konto 15 004 658
IBAN: DE88403510600015004658 BIC-Code: WELADED1STF
Geschäftsführer Udo Witte · HRB 21020 Amtsgericht Osnabrück ·
USt.-IdNr.: DE230181381 · Steuer-Nr.: 65/200/25597 Finanzamt Osnabrück-Land

Pos.	Anzahl	Einheit	ArtikeInr.	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
Übertrag						18.113,49 €
				oder auf Ständer		
				- 1 x Beleuchtungskasten 10 m für Waffen bis 7,5 Joule maximaler Bewegungsenergie mit LED-Technik und Dimmer für stufenlose Helligkeitsregelung		
				- 1 x Kunststoffplatte für LED-Beleuchtung für Waffen mit maximaler Bewegungsenergie bis 7,5 Joule inkl. Befestigungsmaterial		
				- 1 x Verbindungskabel Messrahmen - SteuerPC; 20 m Tuchel C16- Stecker - Tuchel C146-Buchse		
				- 1 x kombinierter Ziel- und Kontrollscheibenhalter inkl. Befestigungsmaterial		
				- 1 x Vorsatzscheibenset (Papier) 10 m LG/LP gestanzt, wasserabweisend, reißfest mit je 10 Gewehr- und 10 Pistolenscheiben (Artikel Nr. 14121802)		
				- 4 x Scheibenfolien (Gummi) Gewehr 10 m (Artikel Nr. 14010010)		
				- 4 x Scheibenfolien (Gummi) Pistole 10 m (Artikel Nr. 14010200)		
				- 4 x Kontrollscheiben passend für flache Halter (Artikel Nr. 14101811)		
2	9	Stk.	13011170	Color Flachbildschirm TFT 17" ***	113,45 €	1.021,05 €
3	3	Stk.	10001520	MEYTON ShootMaster System Modell PROFESSIONAL mit MF5R1 "BLACK MAGIC" 50 m KK-Gewehr - Einführungspaket zum Sonderpreis bestehend aus: - 1 x kleiner Messrahmen MF5R1 mit einem Durchschuss von 180 x 180mm ² für Distanzen 10 m und 50 m KK-Gewehr Ausführung "BLACK MAGIC" mit mattschwarzem spiefelfreien Messrahmeneinsatz. Eine neue zusätzliche Steckerbuchse am Messrahmen ermöglicht den gleichzeitigen Betrieb von Scheibenwechsler, LED-Beleuchtung, Ampelleuchten für mehrschüssige Luftpistole 10 m und ISSF-Schusskontrollband. Ein neuer Controller (Single-board-PC - embedded LINUX) bietet neue Möglichkeiten der direkten Vernetzung (Ethernet) - 1 x Kompakt-SteuerPC, Bauteile im Industrie-Standard für langjährige Nutzung ausgelegt, Gehäuse spritzwasserfest (Schutzklasse IP 54), mit integriertem Monitor 15", deshalb für Innen- und offene Stände geeignet, inkl. USB Bedienpult mit 2,2 m Anschlusskabel - 1 x Kurzanleitung Bedienpult - 1 x Halterung für MF5R1 inkl. Prallschutzplatte für Waffen mit einer maximalen Bewegungsenergie von 200 Joule;	2.516,81 €	7.550,43 €
Übertrag						26.684,97 €

Pos.	Anzahl	Einheit	Artikelnr.	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
Übertrag						26.684,97 €
				Durchschuss ca. 180 x 180mm ² - 1 x Kontrollscheibenhalter inkl. Befestigungsmaterial - 1 x Verbindungskabel Messrahmen-SteuerPC, 60m Tuchel C16-Stecker - Tuchel C146-Buchse - 4 x Scheibenfolien (Gummi) Gewehr 50m KK (Artikel Nr. 14040030) - 4 x Kontrollscheiben passend für flache Halter (Artikel Nr. 14101811)		
4	1	Stk.	16002010	SM-Notebook 15,6" ohne Software mit VGA- und HDMI-Anschluß	343,70 €	343,70 €
5	1	Stk.	20020900	Shootmaster Software-Paket für MEYTON-Workstation - Bereitstellung Software-Paket - moderne Wettkampf-Verwaltungssoftware mit benutzerfreundlicher Oberfläche - einfach auch von Laien zu bedienen, da selbst erklärend (Hilfefunktionen) - für alle Arten von Wettkämpfen laut Sportordnungen DSB/ISSF - große Auswahl von Vereinsprogrammen für Jahresmeisterschaften und Preisschießen ohne Zusatzkosten - Möglichkeit zur Erstellung benutzerdefinierter Schießprogramme und Scheiben - unbeschränktes Update-Recht mit Service-Vertrag - kostenlose Bereitstellung von Schnittstellen zur Datenübergabe in externe Auswertungs- und Vereinsverwaltungsprogramme - Möglichkeit der Aktualisierung über Internet oder USB-Stick - persönlicher, firmeneigener Kundendienst-Hotline-Service mit Fernwartungsmöglichkeit - Beschreibung des Software-Pakets unter www.meyton.de	386,55 €	386,55 €
6	1	Stk.	20020890	CD mit Software und Bedienungsanleitung	0,00 €	0,00 €
7	1	Stk.	16010020	SM-Display Controller DC2 (Economic) inkl. Konverter auf HDMI - ohne Software - Hardware für die Nutzung der Software für die Zuschauerpräsentation (Art. Nr. 20020930) - 1 VGA-Ausgang - fernsteuerbar von der SM-Workstation aus - Software wird vor Auslieferung installiert - VESA-Standard mit Montagemöglichkeit hinter Großbildmonitore	289,08 €	289,08 €
8	1	Stk.	20020930	ShootMaster Software-Paket für Zuschauerpräsentation - Software zur Übertragung von Ergebnissen und Schussbildern mehrerer Anlagen - Unterstützung von HD-Geräten (Beamer/TV)	201,68 €	201,68 €
Übertrag						27.905,98 €

Pos.	Anzahl	Einheit	Artikelnr.	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
Übertrag						27.905,98 €
9	1	Stk.	17001135	Samsung Laser Drucker ML3710ND Postscript Netzwerkdrucker ***	231,09 €	231,09 €
<p>Ein einzelner Stand kann Daten nicht speichern. Dazu wird eine Workstation benötigt. Deshalb empfehlen wir bei einem Einzelstand den Netzwerkdrucker, um die Scheiben drucken zu können. Der Netzwerkdrucker kann später, wenn weitere Stände nachgerüstet werden, im Netzwerk eingebunden werden. Alle Stände drucken über diesen Netzwerkdrucker. Darum sollten Sie auf den Netzwerkdrucker nicht verzichten.</p> <p>Der Netzwerkdrucker kann auch in Eigenleistung erbracht werden. Bitte achten Sie unbedingt darauf, dass der Drucker postscriptfähig (Postscript Level 3) ist. Die Netzwerkadresse des Druckers muss auf die IP-Adresse 192.168.10.240, Netmask 255.255.0.0 eingestellt werden.</p> <p>Wir empfehlen Ihnen, den o. g. Netzwerkdrucker einzusetzen</p>						
10	1	Stk.	15000083	Level One Switch 8-Port 10 / 100 TX ***	46,22 €	46,22 €
11	1	Stk.	15000161	Level One Switch 16-Port 10 / 100 TX, 19" ***	79,83 €	79,83 €
12	3	Stk.	15070250	Patchkabel CAT6 S/FTP 2,00 m doppelt geschirmt mit Knickschutzhaube ***	2,27 €	6,81 €
13	3	Stk.	15070350	Patchkabel CAT6 S/FTP 3,00 m doppelt geschirmt mit Knickschutzhaube ***	3,36 €	10,08 €
14	3	Stk.	15070550	Patchkabel CAT6 S/FTP 5,00 m doppelt geschirmt mit Knickschutzhaube ***	4,54 €	13,62 €
15	4	Stk.	15071050	Patchkabel CAT6 S/FTP 10,00 m doppelt geschirmt mit Knickschutzhaube ***	6,72 €	26,88 €
16	3	Stk.	15072010	Patchkabel CAT6 S/FTP 20,00 m doppelt geschirmt mit Knickschutzhaube ***	18,40 €	55,20 €
17	1	Stk.	15073010	Patchkabel CAT6 S/FTP 30,00 m doppelt geschirmt mit Knickschutzhaube ***	26,89 €	26,89 €
18	244	km	20000110	An-/Abreise 1 Techniker	0,71 €	173,24 €
Übertrag						28.575,84 €

Pos.	Anzahl	Einheit	Artikelnr.	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
Übertrag						28.575,84 €
19	1	Stk.	20001101	Überprüfung der Anlagen, Inbetriebnahme, technische Einweisung und Schulung ShootMaster-Software	394,96 €	394,96 €
Summe						28.970,80 €
Mehrwertsteuer 19% auf 28.970,80 € netto						5.504,45 €
Gesamtbetrag						34.475,25 €

Gemeinde Thedinghausen

Beschlussvorlage

(X) öffentlich

() nicht öffentlich

Amt / Aktenzeichen 1 & 4	Datum 09.01.2014	Drucksachen Nr. T. 1.17.240
------------------------------------	----------------------------	---------------------------------------

Beratungsfolge	Sitzungstag	TOP	Ergebnis			
			Einstimmig	Ja	Nein	Enthaltung
SozialA	21.01.2014	8				
Rat						

Bisheriger Beratungsgang: Rat Thedinghausen, 04.09.2013, TOP 22a, DS-Nr. T.4.17.201

Zuschussgewährung Neubau Reitanlage Reitverein Thedinghausen

Beschlussvorschlag:

Dem Reitverein Thedinghausen von 1920 e. V. wird für den Neubau einer Reitanlage an der Rieder Straße in Thedinghausen auf der Grundlage der vorliegenden Planungen ein einmaliger Zuschuss in Höhe von _____ % auf die nachgewiesenen Gesamtkosten, jedoch maximal ein Betrag von _____ €, der ausschließlich für Material und Rechnungen Dritter zu verwenden ist, gewährt, sofern die Finanzierung des Gesamtprojektes gewährleistet ist und die erforderlichen Bauleitplanverfahren erfolgreich abgeschlossen werden konnten.

Die Zweckbindungsfrist des Zuschusses beträgt 12 Jahre.

Weiterhin wird die Verwaltung beauftragt, mit dem Reitverein eine Rückforderungsvereinbarung abzuschließen, mit dem die (Teil-)Rückzahlung des Zuschusses geregelt wird, sofern der Zuschuszzweck (z. B. Vereinsauflösung, Veräußerung der bezuschussten Gegenstände,..) vor dem Ende der Zweckbindungsfrist wegfällt.

Sachverhalt:

Auf das anliegende Schreiben des Reitvereins Thedinghausen e. V. vom 06.12.2013 wird verwiesen. Dem Schreiben ist zu entnehmen, dass der Reitverein für seine weiteren Planungen zunächst die Zusicherung der Gemeinde Thedinghausen benötigt, dass das Grundstück an der Rieder Straße zur Verfügung gestellt wird und dass eine finanzielle Unterstützung erfolgt. Die Zustimmung zur Überlassung der Fläche an der Rieder Straße wurde bereits mit Beschluss des Rates am 04.09.2013 erteilt, sofern die Finanzierung gesichert ist und die erforderlichen Bauleitplanverfahren (Änderung F-Plan und B-Plan) erfolgreich abgeschlossen werden konnten. Die Konditionen zur Überlassung der Fläche wurden bislang noch nicht thematisiert.

Hinsichtlich der finanziellen Unterstützung teilte die 2. Vorsitzende des Reitvereins Frau Müller-Klein mit, dass sich der Reitverein wünschen würde, dass neben der Zurverfügungstel-

lung der Fläche an der Rieder Straße die übliche 1/3-Förderung seitens der Gemeinde Thedinghausen erfolgt. Bei der derzeitigen Kostenkalkulation von 420.416,02 € entspräche dieses einer Summe von 140.138,67 €.

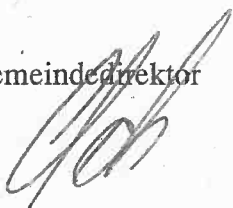
Verwaltungsseitig wird davon ausgegangen, dass die Kosten für die Änderung des Flächennutzungsplanes und der Aufstellung eines Bebauungsplanes (Kosten Planungsbüro, Personalkosten,...) nicht auf den Zuschuss angerechnet werden sollen.

Erfahrungsgemäß ist für die Aufstellung des erforderlichen Bebauungsplanes inkl. Änderung des Flächennutzungsplanes ein Zeitrahmen von 12 Monaten bis 18 Monaten erforderlich, so dass mit dem Reithallenneubau frühestens im Frühjahr/Sommer 2015 begonnen werden kann. Die Zuschusszahlung durch die Gemeinde Thedinghausen hätte dann im Jahre 2015 und/oder im Jahre 2016 zu erfolgen.

Sollte der beantragten 1/3-Förderung entsprochen werden, müssten im Jahr der Zuschusszahlung 140.138,67 € im Finanzhaushalt zur Verfügung gestellt werden.

Weiterhin ist eine Zweckbindungsfrist festzulegen, die dann als Grundlage für die Abschreibung dieses Investitionszuschusses dient. Der Zweckbindungszeitraum sollte analog zur Bindungsfrist des Kreissportbundes, der 12 Jahre beträgt, erfolgen. Sollte im Jahre 2015 ein Zuschuss in Höhe von 140.138,67 € gezahlt werden, würden die Ergebnishaushalte der Jahre 2015 bis 2026 mit jährlichen Abschreibungen in Höhe von 11.678,22 € belastet.

Der Gemeindedirektor



Bie 9/1.2014

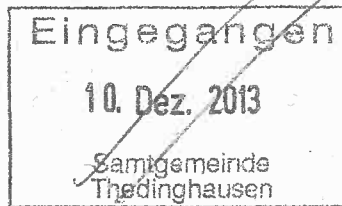




Reitverein Thedinghausen von 1920 e. V.



Gemeinde Thedinghausen
Samtgemeindedirektor Gerd Schröder
Braunschweiger Str. 10
27321 Thedinghausen



06. Dezember 2013

Zurverfügungstellung/langfristige Pachtung des Grundstücks an der Rieder Str./Flurstück 63, Flur 7, Gemarkung Thedinghausen /Finanzielle Unterstützung zum Bau einer neuen Reitanlage

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrter Herr Schröder,

wie bereits mit Ihnen und den Fraktionsvorsitzenden im persönlichen Gespräch erörtert, sind wir gezwungen, die jetzige Reitanlage in der Westerwischer Strasse 88 an die Erbgemeinschaft Peuleke/Bischoff abzugeben. Der Pachtvertrag endet 2016. Da wir bereits zwei Abmahnungen durch die Erbgemeinschaft bekommen haben und die Stimmung sehr unschön und teilweise persönlich geworden ist, ist eine Zukunft des Reitvereines hier nicht möglich.

Hinzu kommt, dass wir aufgrund der zwingenden Rückgabe der Stallanlage für unser Voltigierpferd keine Unterstellmöglichkeit mehr haben und unseren Mitgliedern keine Möglichkeit mehr bieten könnten, eine artgerechte Pferdehaltung mit Weidegang an der vereinseigenen Anlage wahrzunehmen. Durch Baumaßnahmen der Erbgemeinschaft mussten wir immer mehr Land abgeben, so dass wir auch keine Möglichkeit mehr haben, Turniere für unsere Vereinsmitglieder und andere Sportgemeinschaften abzuhalten. Es mangelt an Platz (Parkmöglichkeiten für Pferdeanhänger, Pkw von Besuchern, Springplatz, Abreiteplatz etc.).

Der Reitverein hat sich zunächst um anderweitige Pachtmöglichkeiten bemüht, leider vergeblich. Die in der Samtgemeinde Thedinghausen ansässigen privaten Reitanlagen sind nicht bereit, kurz- oder langfristig zu verpachten.

Daher bleibt aus unserer Sicht nur die Erstellung einer neuen Reitanlage, um einen Traditionsverein auch für die junge Generation zu erhalten. Nach eingehender Beratung und Prüfung durch unsere Steuerberaterin und sachverständige Bauleiterin konnten wir eine Bausumme von 420.000 € inkl.

1. Vorsitzender: Rainer Hahne, Achimer Landstr. 6, 27321 Thedinghausen

Bankverbindung Reitverein Thedinghausen:

Kreissparkasse Verden: Bankleitzahl 297 526 70 Kontonummer 176 469 77
Volksbank Aller Weser eG: Bankleitzahl 256 63 584 Kontonummer 319 562 01



Reitverein Thedinghausen von 1920 e. V.

aller Erschließungskosten etc. ermitteln. Wir hoffen, die Finanzierung durch den Landkreis, den Kreissportbund und Eigenleistung sowie mögliche Sponsoren und Fördergelder das Vorhaben verwirklichen zu können. Dies setzt allerdings voraus, dass die Gemeinde Thedinghausen als ersten Schritt eine positive Grundentscheidung bezüglich des Areals an der Rieder Strasse sowie eine entsprechende finanzielle Unterstützung für den Verein zur Verfügung stellt.

Wir hoffen, dass wir in einer neuen Reitanlage mit moderneren Voraussetzungen innovative Freizeitmöglichkeiten für Kinder und Jugendliche der Gemeinde schaffen können. Dazu gehören Reiten als Schulsport (Ganztagsbetreuung), Kooperation mit der Waldheimstiftung und Lebenshilfe e.V. sowie anderen therapeutischen Einrichtungen. Des Weiteren planen wir, Unterstellmöglichkeiten für Wanderreiter einrichten zu können, die die wunderschöne Heckenlandschaft und den Erbhof samt Baumpark besichtigen können, während die Pferde im Reitverein versorgt werden.

Als Alleinstellungsmerkmal im Gegensatz zu den bereits vorhandenen Reitbetrieben im Bremer Umland und des von der Pferdehaltung geprägten Landkreises Verden planen wir die Errichtung eines Aktiv-Laufstalles als Beispiel pferdegerechter Haltung. Dies soll eine Alternative für die Reiter zu der herkömmlichen Pferdehaltung darstellen. Für die Pferdehalter, die eine Pferdebox mieten wollen, soll jede Box über einen Paddock verfügen, damit die Pferde sich an der gesunden Luft aufhalten können. So bedienen wir die Bedürfnisse verschiedener Reiter und Reitsparten. Der Reitverein ist stolz auf seine sehr talentierten Nachwuchsreiter, die wir gerne weiter fördern möchten, damit der Reitverein auch über 2016 ein Aushängeschild für die Samtgemeinde Thedinghausen überregional ist.

Da wir der einzige aktive gemeinnützige Reitverein in der Samtgemeinde Thedinghausen sind, der Ponys und Pferde für Kinder und Jugendliche aus sozial schwächeren Bevölkerungsschichten zur Verfügung stellt, und somit Chancengleichheit im Pferdesport ermöglicht, hoffen wir besonders auf eine finanzielle Unterstützung.

Für Gespräche und weitere Erklärungen stehe ich Ihnen gerne unter der Telefonnummer: 04258 984175 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Iris Müller-Klein / Erlenweg 3 / 27327 Schwarme

2. Vorsitzende

Anlagen

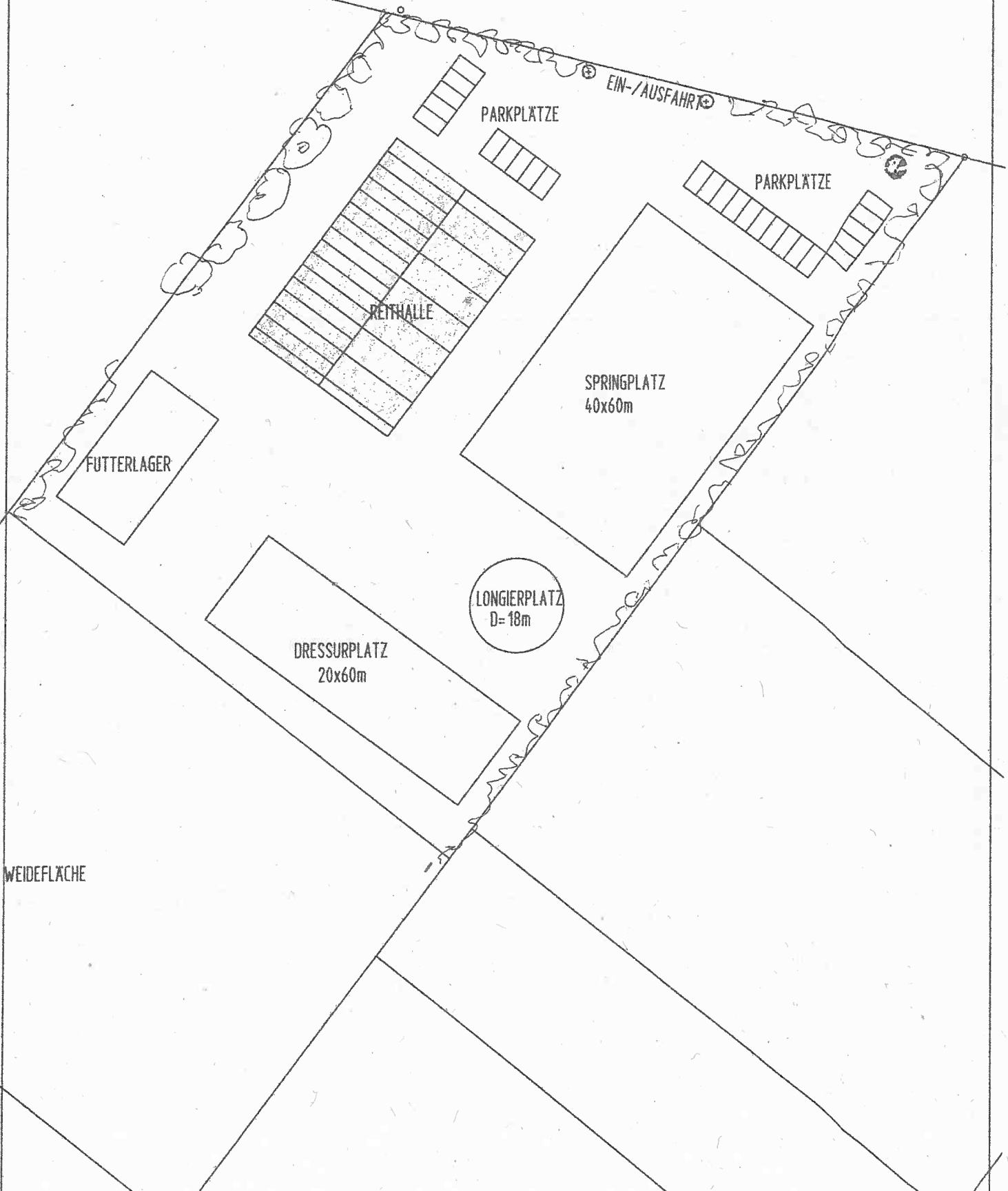
- Bauplan
- aktuelle Kostenberechnung
- Finanzierung

1. Vorsitzender: Rainer Hahne, Achimer Landstr. 6, 27321 Thedinghausen

Bankverbindung Reitverein Thedinghausen:

Kreissparkasse Verden: Bankleitzahl 297 526 70 Kontonummer 176 469 77
Volksbank Aller Weser eG: Bankleitzahl 256 63 584 Kontonummer 319 562 01

LAGEPLAN M1/1000



17. Dez. 2013

Pos	Menge	Einheit	Text	E-Preis	Betrag
			Sarntheimer Triedinghau...		
Leistungsverzeichnis Reithalle mit 10 Boxen					
Titel 1 Einrichten der Baustelle					
001	1	Stück	Einrichten und Räumen der Baustelle für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen		600,00 €
Titel 2 Stundenlohnarbeiten					
002	1	Stück	Stundenlohnarbeiten		580,00 €
Titel 3 Erdarbeiten					
003	20	Woche	WC Kabine liefern und vorhalten. 4 Wochen werden angenommen. Abrechnung nach tatsächlicher Mietdauer	22,75 €	455,00 €
004	1		Stk Auswinkeln des Gebäudes und Festlegung der Höhen	375,00 €	375,00 €
005	1575	m ²	Oberboden abschieben, ca. 50 cm tief, und seitlich lagern. Angenommene Fläche ca 35,00 x 50,00 m. Wir gehen von Füllsanduntergrund aus.	3,20 €	5.040,00 €
006	1000	m ²	Oberboden laden und abfahren	6,15 €	E:P:
007	50	m ³	Streifenfundamente, Boden KL 2 umlaufend ausheben und seitlich lagern. Umlaufende Frostschrütze. Angenommen: Halle b x t = 50 x 80 cm, Anbau 40 x 80cm	34,60 €	1.730,00 €
008	16	Stück	Einzelfundamente ausheben als Zulage. L X B X H : Ca 1,40 x 1,10 x 0,80m	92,50 €	1.480,00 €
009	8	Stück	Einzelfundamente ausheben als Zulage L x B X H: Ca. 0,80 x 0,80 x 0,80 m	62,50 €	500,00 €
010	8	Stück	Einzelfundamente ausheben als Zulage L X B X H: Ca 1,20 x 1,00 x 0,80 m	77,50 €	620,00 €
Titel 4 Pflasterarbeiten alternativ					
011	1800	m ²	Oberboden abschieben, ca 30 cm tief und seitlich lagern. Angenommene Fläche ca. 115,00 x 15 m Breite	2,90 €	5.220,00 €
012	1800	m ²	Schottereinbau, ca. 20cm Rotsteinrecycling 0-45 mm Ohne Pflasterarbeiten und Entwässerung!	5,20 €	9.360,00 €
Titel 5 Betonarbeiten					
013	160	lfm	Fundamententender liefern und einbauen	3,10 €	496,00 €
014	152,5	lfm	Bewehrung der Fundamente. Q188 als Mattenkorb sowie 4 x10-er Rundstahl liefern und herstellen. Aussen und innen	19,70 €	3.004,25 €
015	32	Stück	Aussparungen in den Einzelfundamenten herstellen	52,65 €	1.684,80 €
016	1600	kg	Bewehrung der Fundamente, Rundstahl liefern, biegen und einbauen / geschätzt	1,85 €	2.960,00 €
017	80	m ³	Fundamentbeton C 25/30 liefern und einbauen. Steifen- und Einzelfundamente	114,30 €	9.144,00 €

018	79,5	lfm	Anschlusseisen für Sockel liefern und einbauen. Abstand ca. 25 cm Bereich Sockel Schalungssteine. Falls erforderlich!	5,50 €	437,25 €
019	1	Stück	Zulage Betonpumpe	875,00 €	875,00 €
020	40	lfm	Schmutzwasser- Kanal, 100m. Liefern und verlegen. Bis ca 50cm ausserhalb der Fundamente	29,50 €	1.180,00 €
021	120	lfm	Betonsohle sägerauh einschalen. Halle und Anbau, ohne Reitfläche	8,20 €	984,00 €
022	560	m ²	Isolierung mit PE-Folie, d=0,20 mm, gegen steigende Feuchtigkeit unterhalb der Sohle herstellen, incl. Überlappung von mind. 20 c.	1,20 €	672,00 €
023	5400	kg	Bewehrung der Sohle, Q 188 zweilagig, liefern und einbauen. Grobe Schätzung	1,25 €	6.750,00 €
024	112	m ³	Betonsohle, d=20cm, in C 25/30 herstellen	121,20 €	13.574,40 €
025	1	Stück	Betonpumpe	880,00 €	880,00 €
026	74,6	lfm	Schalungssteine, 24cm liefern und einbauen Höhe 0,50 m. Umlaufender Sockel Bereich Fundamente. Reitfläche.	48,50 €	3.618,10 €
027	74,6	lfm	Betonsockel betonieren. Incl. Einbau von Bewehrung 2x12 mm Rundstahl.	26,10 €	1.947,06 €
			Titel 6 Mauerarbeiten		
028	25	m ³	Aussenmauerwerk inKS- 8DF, d=24 cm, im Dünnbett herstellen. EG. Als Rohhöhe wurden 2,75 m angenommen Aussenwände Halle sowie Trennwand Halle / Stallungen	238,70 €	5.967,50 €
029	93,5	lfm	Ringanker als Mauerwerksabschluss / Zulage zum Mauerwerk, 24 cm. Ohne Befestigungsmaterial Zimmermann. Aussenmauerwerk Trennwand Reithalle	32,50 €	3.038,75 €
030	15	lfm	Sturzüberdeckung als Zulage zum Mauerwerk	22,50 €	337,50 €
	150	m ²	Mauerwerk grob abrappen	4,25 €	637,50 €
031	0	m ³	Aussenmauerwerk in KS-6 DF, d=17,5 cm, im Dünnbett herstellen. EG. Als Rohhöhe wurden 2,75m angenommen. Aussenwände Anbau sowie Trennwand Halle	238,70 €	0,00 €
032	0	lfm	Ringanker als Mauerwerksabschluss / Zulage zum Mauerwerk, 17,5 cm. Ohne Befestigungsmaterial Zimmermann. Aussenmauerwerk Anbau	32,50 €	0,00 €
033	20	lfm	Sturzüberdeckung als Zulage zum Mauerwerk	22,50 €	450,00 €
034	44,8	m ²	Mauerwerk in KS 6 DF, d=17,5 cm, wie vor, herstellen. Incl. KS-Stürze. Innenwände Anbau	46,40 €	2.078,72 €
035	10	m ²	Mauerwerk in KS 4 DF, d=11,5 cm, wie vor, herstellen. Incl. KS-Stürze. Innenwände Anbau, Sattelkammer, Waschplatz	42,60 €	426,00 €
036	98,8	lfm	Sockelmauerwerk, NF-Klinker, rot, incl. Verfugen herstellen, h=36,5cm, Aussenwände Halle und Anbau: Verblendflächen	31,20 €	3.082,56 €
037	20	m ²	Fassadendämmung mit Mineralwolle KD 1035, d=14 cm, herstellen. Einbauhöhe 2,75. Nur Anbau, ohne Halle	13,25 €	265,00 €

038	150	m ²	Verblendmauerwerk in 2 DF, rot, herstellen. Agrarziegel rot, glatt. Höhe 2,75,. Das Mauerwerk erhält Dehnungsfugen. Bereich Aussenwand Stallungen, Anbau, Trennwand Reithalle, Stallungen, Innenwand Halle, Anbau	57,80 €	8.670,00 €
039	150	m ²	Verblendmauerwerk verfugen Farbe: hellgrau.	9,80 €	1.470,00 €
040	35	lfm	Verblendöffnungen mit schiefelechtem Sturz, 24 cm, überdecken. Als Zulage zum Verblendmauerwerk	21,10 €	738,50 €
041	5	lfm	Aussenfensterbänke aus Verblendsteinen in NF, b=24cm, herstellen, als Zulage, wie vor. Formsteine müssen gesondert berechnet werden. Alternativ Pressklinker in Sockelfarbe bei bodentiefen Elementen	51,60 €	258,00 €
042	150	m ²	Verblender nach Wahl des AG liefern. Angenommener Materialpreis 0,50 € / Stück	25,00 €	3.750,00 €
			Titel 7 Putzarbeiten		
043	1	m ²	Wandputz in Kalkmörtel auf den neu erstellten Mauerwerk herstellen. Anbau EG	9,40 €	9,40 €
			Titel 8 Estricharbeiten		
044	40	m ²	Betonsohle vor Einbau des Estrichs abkleben. Schweibahn V 200 S5. Nur Anbau	7,40 €	296,00 €
045	40	m ²	Dämmung, 10 cm, 040, liefern und einbauen falls erforderlich	13,50 €	540,00 €
046	40	m ²	Zementestrich, bis 6 cm, auf bauseits vorhandener Dämmung einbauen.	16,25 €	650,00 €
047	40	m ²	Faserzusatz als Armierung im Fliesenbereich als Zulage. Koplettes EG.	2,80 €	112,00 €
048	5	Stück	Facharbeiterstunden werden angenommen für Abmauerungen, verschliessen vorn Schlitzten usw. Grobe Schätzung	39,40 €	197,00 €
049	1	Stück	Materialpauschale	125,00 €	125,00 €
			Titel 9 Fensterbänke		
050	2	lfm	Fensterbänke innen in Micro- Carara liefern und einbauen. Bereich Anbau. Angenommener Materialpreis: 125,00 € / m ² brutto	68,50 €	137,00 €
			Titel 10 Fliesenarbeiten		
051	35	m ²	Wandfliesen im Dünnbettverfahren einbauen, WC's Fliesenhöhe 1,50 m, Bad 2,00 m, Fliesenspiegel Küche 4 m ²	30,70 €	1.074,50 €
052	10	lfm	Jollykanten einbauen, Kunststoff bis 12mm. Eckbereiche Fenster und Spülkasten	4,10 €	41,00 €
053	80	m ²	Bodenfliesen im Dünnbett einbauen. Anbau komplett	32,15 €	2.572,00 €
054	1	m ²	Dialogverlegung der Bodenfliesen	6,90 €	
055	1	lfm	Sockelfliesen aus Bodenfliesen schneiden und einbauen. Oberer Abschluss Jollykante	12,10 €	

056	115	m ²	Fliesenbeläge ausfugen. Wand: silbergrau Boden: grau	9,10 €	1.035,00 €
057	50	lfm	Dehnungsfugen dauerelastisch versiegeln. Die Abrechnung erfolgt gegen Aufmaß	5,10 €	255,00 €
058	35	m ²	Wandfliesen liefern. Da das Material noch nicht feststeht, wird ein Materialpreis von 25 €/m ² Brutto angenommen. Die Auswahl trifft der AG	21,00 €	735,00 €
059	80	m ²	Bodenfliesen wie vor liefern / Materialpreis 25 € / m ² brutto	21,00 €	1.680,00 €
060	5	Stück	Stk. Facharbeiterstunden gegen Nachweis für Abmauerungen Spülkasten use.	39,80 €	119,40 €
			Titel 11 Halle		
061	1	Stück	Freitragende Stahlkonstruktion gefertigt nach DIN 18800, einschl. Statik und Fundamentpläne, bestehend aus 2 Stück Giebelbinder und 6 Stück Rahmenbinder, inkl. Giebelstützen und der erforderlichen Windverbände, aus BST S 235 oder S 275 oder S 355, in den Abmessungen entsprechend den statischen Erfordernissen, nach unseren noch herzustellenden Konstruktionszeichnungen. Die Stahlkonstruktion ist stahlgestrahlt und mit einem 2-Komponenten PU-Lack beschichtet. Farben: blau, grün oder anthrazit. Dachüberstände Giebel 0,00 m ohne Unterschlag. Dachüberstände Traufen 0,00 m ohne Unterschlag. Anschleppungen 8 Stück à 10,00 m / Auskragungen 0 Stück Geschlossene Bauweise, Bodenpressung 150 kN/qm, ohne Berücksichtigung von Anpralllasten. Windlast gemäß DIN 1055, Binnenland Stand 01.01.07 / Schneelast nach DIN 1055, Stand 01.01.07 / Geländehöhe unter 256m über NN		68.900,00 €
062	1		Alternativ die Stahlkonstruktion feuerverzinkt nach DIN 50976 zum Aufpreis von netto 4990,00 €		
063	1		Alternativ diese halle mit 18kg/m ² extra Dachlast für bauseitige Photovoltaikanlage zum Aufpreis von netto 2.700,00		
064	1342,68		Holz-koppelpfetten als Unterkonstruktion zur Dacheindeckung, im Tauchverfahren imprägniert, gegen Fäulnis und Wurmbefall, nach DIN 68800, es wird Holz der Güteklasse II verwendet, FI/TA, Schnittklasse A/B Länge und Querschnitt gemäß den statischen Erfordernissen, einschl. Befestigungsmaterial		11.439,63 €
065	1342,68		Dacheindeckung aus Wellfaserzementplatten "Europa", Profil 5,1, Zulassungsnummer (Z-31,1 -157), farbig in Standardlängen. Material: Asbestfrei, mit Eckanschnitt, einschl. 2-teiliger Wellfirsthaube. Befestigungsmaterial: Verzinkte Bohrschrauben mit Scheibe und Gummidichtung. Faserzementplatteneindeckung garantiert keine 100% Regendichtigkeit		29.914,91 €

066	1		<p>Aufpreis inkl. Montage: Lichtfirst Airtec 200 RH 20° Dachneigung, Ammoniakbeständige Lichthaube aus PVC - Har. Hageschlagsicher einschl. Unterkonstruktion mit einem permanenten Lüftungsdurchschnitt von 480 cm²/lfm. Befestigungsmaterial aus Edelstrahlschrauben. Abmessungen ca. 2,00 m breit. Der Lichtfirst hat eine permanente Entlüftung, bei ungünstigen Witterungsverhältnissen können Niederschläge eindringen. Netto 4290 €</p>		
067	475	qm	<p>Stahlwandriegel, bandverzinktes Material, nach DIN 17162, hergestellt nach den statisch erforderlichen Abmessungen. Die kaltgeformten Leichtbauprofile, mit der Materialgüte S320GD+Z275 nach DIN EN 10346, werden liegend montiert, d.h. mit der Öffnung nach oben. Anfallende Bohrspäne in den Wandriegeln stellen keinen Mangel dar. Die Befestigungsmaterialien sind im Lieferumfang enthalten.</p>		3.410,50 €
068	475	qm	<p>Wandverkleidung aus Stahltrapezblech, Profil 32/216 oder ähnliches, Stärke: 0,63 mm oder 0,75 mm wahlweise Auftragnehmer, statisch angepasst dem Wandriegelabstand der Halle, im Standardfarbton des Hersteller, ca. 7 Farben zur Auswahl. Einschl. der erforderlichen Eckwinkel und Ortgangprofile. Das Stahlblech ist durch Bandverzinkung 275 g/qm nach DIN 17162, vor Korrosion geschützt. Aussenseite 25µ Kunststoffbeschichtet. Innenseite: 10µ Schutzlack. Es wird daraufhingewiesen, dass aufgrund der Eigenschaften des Vormaterials unbeabsichtigte Spannungen in verarbeitetem Dünnstahl auftreten können, die nicht reklamationberechtigt sind. Befestigungsmaterial: Bohrschrauben mit Scheibe und EPDM -Dichtung. Die Wandverkleidung erfolgt ab bauseitigem Sockel, 25 cm hoch. Der bauseitige Sockel ist nach Fertigstellung der Wandmontage herzustellen</p>		8.911,00 €
069	135,84	qm	<p>Lichtplatten PVC - hart, Stärke 1,20 mm, Profil 32/216 oder ähnliches. Hohe Alterungs- und Witterungsbeständigkeit. Erhöhte Schlagzähigkeit nach DIN 53453. Schwer Entflammbarkeit nach DIN 4102 B1. Befestigungsmaterial: Bohrschrauben, mit 16 mm Scheibe und EPDM - Dichtung. Preiskalkulation als Zulage zur Wandverkleidung.</p>		1.426,32 €
070	34,88	qm	<p>2 Stück 4360 mm x 4000 mm Stahlrahmen Schiebeter, Torbreite ist die Torblattbreite, die Durchfahrtsbreite ergibt sich aus den jeweiligen Rahmenabständen, komplett verzinkte Torschiene, incl. Hugelgelagerter Laufrollen, Stahlblechkantprofilabdeckung der Laufschiene und unterer Führungsrollen. Torblatt aus Hohlprofilen, einschl. äusserem Griff. Zwischen Wandverkleidung und Schiebeter entsteht ein Spalt. Die unteren Führungsschienen sind grundsätzlich bauseite einzubetonieren.</p>		2.755,52 €

071	1	Stück	Stahlschlupftür als Mehrzwecktür, doppelwandig, grundiert, einschl. der erforderlichen Auswechselungen und Rahmung, incl. Beschläge für bauseitiges Zylinderschloss. Breite x Höhe 1000 mm x 2000 mm	543,53 €
072	82,6	qm	Vorgehängte Titanzinkrinne NW 150 6-teilig, incl. Der erforderlichen Fallrohre und Verbindungsmittel, Fallrohre bis 50 cm über OK - Fundament	2.428,44 €
073	1313,34	qm	Montage der Stahlkonstruktion	7.788,11 €
074	1342,68	qm	Montage der Holzkoppelpfetten	6.552,28 €
075	1342,68	qm	Montage der Dacheindeckung aus Wellfaser-Zementplatten	11.882,72 €
076	475	qm	Montage der Stahlwandriegel	2.493,75 €
077	475	qm	Montage der Wandverkleidung aus Stahltrapezblech	4.631,25 €
078	34,88	qm	Montage der Stahlschiebetore, untere Führungsschiene bauseits	1.145,81 €
079	1	Stück	Montage der Stahltür	112,50 €
080	82,6	m	Montage der Dachentwässerung NW 150, komplett. Montage der Fallrohre nur wenn auch die Wandverkleidung durch Fa. STAHA ausgeführt wird.	1.598,31 €
081	1		An- und Abfahrt der Monteure einschl. Übernachtungskosten und Verpflegung	2.900,00 €
081.1	1	Stück	Reitbande aus Holzkonstruktion mit Faserbrettbeplankung 27mm ca. 1,50 m hoch incl. obere Abdeckung ca. 0,50 m liefern und montieren	11.511,00 €
			Titel 12 Hallenboden	
082	1	Stück	Hallenboden kompl. einbringen und nivellieren	3.200,00 €
			Titel 13 Boxen	
083	1	Stück	Boxenanlage bestehend aus 10 Boxen mit Vorderfront, Seitenteil, Außentür sowie Umzäunung Außenbox	32.000,00 €
			Titel 14 Beleuchtung Halle	
084	1	Stück	kompl. Beleuchtungsanlage mit 14 Lampen jeweils 2 Stück im Raster der Halle, im Futtergang, bei den Boxen, Sattelkammer sowie Außenbeleuchtung 4 Lampen komplett mit allem Zubehör	5.500,00 €
			Titel 15 Wasserzufuhr Boxen	
085	1	Stück	kompl. Wasserzufuhr der 10 Tränkebecken in frostsicherer Ausführung, sprich mit Zirkulationspumpe und Wärmespeicher	3.500,00 €
			Titel 16 Außenanlage	
086	1	Stück	kompl. Koppelzaun, Zaunhöhe 1.50m, mit Bongossi-Pfähle, Steinkohle Teeröl imprägniert, 3 x Stromkabel, geliefert und montiert	4.350,00 €

	1 Stück			2.800,00 €
087			Dressurplatz aussen herstellen, komplett den Mutterboden abschieben und Sand auffahren sowie nivellieren	
088	1 Stück		Springplatz kompl. einzäunen, liefern und montieren	980,00 €
089	1 Stück		Mistplatte 5.00 x 6.00m, kompl. liefern u. herstellen	3.800,00 €
			Titel 17 Heizung -Anbau	
090	1 Stück		Heizungsanlage entfällt, dafür Ausbau der Nebenräume, Dämmung und Rigipsdecke	2.800,00 €
			Titel 18 Sanitär -Anbau	
091	1 Stück		Sanitäranlage mit 2 Waschtischanlagen, 2 WC-Anlagen, 1 Urinal-	
092			anlage komplett verrohrt mit Abfluss-, Kaltwasserltg.sowie Entlüftungstg.	1.500,00 €
			Titel 19 Elektro -Anbau	
093	1 Stück		Elektroanlage mit Schaltkasten und sämtlichen Leitungen und Steckdosen nach Bedarf der Räume	2.100,00 €
			Titel 20 Dach -Anbau	
094	1 Stück		Giebelseitige Verlängerung (2 Satteldächer) entsprechend bauseitiger Vorgabe in der Größe von 6.00/12.81 X 7.93/19.95 m, bestehend aus 2 Giebelkonstruktionen, den Pfetten, Verbänden, Dacheindeckung- und entwässerung wie vor beschrieben, frei Baustelle liefern und an Ort und Stelle montieren	0,00 €
			Titel 21 Hausanschlüsse	
095	1 Stück		Hausanschlüsse Strom, Wasser	4.200,00 €
096	1 Stück		Regenwasseranschluss	1.800,00 €
097	1 Stück		Schmutzwasseranschluss	7.500,00 €
			Titel 22 Städtebauliche Leistungen	
098	1 Stck.		Änderung des Bebauungsplanes	3.000,00 €
099	1 Stck.		Neuaufstellung Bebauungsplan	8.000,00 €
			Titel 23 Sonstiges	
100	1 Stck.		Kosten Baugenehmigung	2.500,00 €
101	1 Stck.		Kosten Planung, Bauantrag, Statik	9.800,00 €
			Summe insgesamt	384.790,77 €

			Übertrag		384.790,77 €
			Nachlass Halle		31.500,00 €
			Summe insgesamt		353.290,77 €
			MWSt	19,00%	67.125,25 €
			Summe insgesamt		420.416,02 €

Reitverein Thedinghausen von 1920 e.V.

Eingegangen

06. Jan. 2014

Santgemeinde
Thedinghausen

Ertrags- und Liquiditätsplanung für das erste volle Kalenderjahr nach Hallenneubau

Einnahmen:

Mitgliedsbeiträge und nicht geleisteter Arbeitsdienst	12.494,72 €
Kreissportbund (Zuschuss Reitunterricht)	1.820,92 €
Spenden (Sonstige)	1.133,33 €
Weihnachtsfeiern und andere Veranstaltungen	440,66 €
Stallmieten	31.320,00 €
Reitbeteiligung Voltigierpferd	600,00 €
Hallennutzung (für nicht eingestellte Pferde)	600,00 €
Reitunterricht	4.160,00 €
Einnahmen gesamt	52.569,63 €

Ausgaben:

Wasser	497,75 €
Strom	859,54 €
GEZ	69,12 €
Müll	414,60 €
Gebäudeversicherung	1.561,80 €
Vereinshaftpflicht	556,34 €
Reitlehrer	2.361,33 €
Voltigierlehrer	1.487,18 €
Beiträge	1.703,18 €
Bahnplaner	333,33 €
Beregnung	225,89 €
Sonstige Instandhaltung	489,69 €
Stallmeister	14.077,70 €
Futter Voltigierpferd/Einsteller	18.247,90 €
Tierarzt/Hufschmied/Reitbedarf	725,69 €
Versicherung Tunier Voltigierpferd	304,22 €
Veranstaltungen	457,25 €
Bürobedarf/ Anzeigen/ Anwalt/ Gebühren/ Porto	538,51 €
Kapitaldienst	7.500,00 €
Ausgaben gesamt	52.411,02 €

Gewinn

158,61 €

Anmerkungen und Prämissen der Planungsrechnung:

Sofern die vorbenannten Einnahmen und Ausgaben auch in der Vergangenheit zu verzeichnen gewesen sind, wurde bei der Planungsrechnung der Durchschnittswert der Jahre 2010 bis 2012 berücksichtigt. Dies gilt z.B. für Mitgliedsbeiträge, Spenden, verbrauchsabhängige Kosten, Tierkosten etc..

Soweit sich Einnahmen und Ausgaben durch den Neubau verändern, verbietet sich der Ansatz der vergangenheitsbezogenen Werte. In diesen Fällen wurden Planwerte zum Ansatz gebracht. Dies gilt z.B. für die Stallmieten (9 Boxen je monatlich € 290,00 zzgl. 19% Umsatzsteuer), die Kosten für Futter, Stallmeister etc..

Bezüglich der Vermietung der Pferdeboxen an Vereinsmitglieder liegt steuerlich ein sogenannter wirtschaftlicher Geschäftsbetrieb vor. Hieraus ergibt sich eine Umsatzsteuerpflicht für dieses Segment. In Höhe der zu vereinnahmenden Umsatzsteuer besteht eine Zahlungsverpflichtung in gleicher Höhe gegenüber dem Finanzamt. Bei allen ausgewiesenen Beträgen handelt es sich daher um Nettobeträge ohne Umsatzsteuer. Allenfalls können temporäre Zahlungsdifferenzen zu berücksichtigen sein.

Alle Einnahmen und Ausgaben werden sofort Zahlungswirksam. Die Ertragsplanung ist daher identisch mit der Liquiditätsplanung. Einer nicht ergebniswirksamen Darlehenstilgung steht eine steuerwirksame Abschreibung in gleicher Höhe gegenüber. Auch hieraus ergibt sich keine Abweichung zwischen Ertrags- und Liquiditätsplanung.

Die Planbaukosten für den Hallenneubau werden zu großen Teilen durch Zuwendungen der Gemeinde und des Sportbundes finanziert. Durch den Verein bleibt nach den vorliegenden Kostenvoranschlägen ein Restbetrag in Höhe von maximal € 150.000,00 zu finanzieren. Es ist beabsichtigt diese Finanzierungssumme durch Eigenleistungen von Vereinsmitgliedern noch nachhaltig zu reduzieren. Aus Gründen der Vorsicht wurde bei der Planungsrechnung aber ein Kapitaldienst in Höhe von 5% (3% Zins und 2% Tilgung) auf die Maximalsumme von € 150.000,00 berücksichtigt.

Durch die Standortverlegung und den geplanten Neubau wird sich der Bekanntheitsgrad des traditionsreichen Vereins in der Samtgemeinde deutlich erhöhen. Es wird in der Folge mit Anstieg der Mitgliederzahl und der Erhöhung der Reitstunden gerechnet. Auch diese wahrscheinlichen positiven Veränderungen sind dem Vorsichtsprinzip folgend in der Planungsrechnung noch unberücksichtigt.