

Niederschrift

über die **öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Riede** am Montag, dem 22. November 2010, 19:30 Uhr, in Riede-Felde, Gaststätte Schierloh, Felder Dorfstr. 61.

Anwesend:

Bürgermeister Winkelmann
Ratsmitglied Eggers
Ratsmitglied Hasemann
Ratsmitglied Kabert
Ratsmitglied Kramer
Ratsmitglied Lochte
Ratsmitglied Lübke
Ratsmitglied Otten
Ratsmitglied Richter
Ratsmitglied Scharnweber
Ratsmitglied Schlüsselburg
Ratsmitglied Warnecke
Ratsmitglied Weigel

Von der Verwaltung:

Gemeindedirektor Schröder
Verwaltungsfachangestellte Schumacher als Protokollführerin

Als Gäste:

2 Vertreter der Presse
8 Bürger

TOP 1 - Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Bgm. Winkelmann begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 – Einwohnerfragestunde

a) Frau Klebe erkundigt sich, warum die Fläche neben der Raiffeisen-Warengenossenschaft nicht als Standort für einen neuen Supermarkt favorisiert wurde.

GD Schröder berichtet, dass lt. Aussagen des Investors dieses Gebiet nicht geeignet ist.

TOP 2 – Einwohnerfragestunde

b) Herr Wessel fragt, ob es i.S. Windkraft einen neuen Stand gibt.

Nach Auskunft von GD Schröder gibt es hier keine Neuigkeiten zu vermelden.

TOP 3 - Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Rates am 02.09.2010

Die Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Riede am 02.09.2010 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 - Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten

Entfällt.

TOP 5 - Beratung und Beschlussfassung über das Fällen von zwei Eichen im B-Plangebiet „Felder Bruchstraße“

Bgm. Winkelmann verweist auf die Beratung im Bauausschuss und erteilt Ratsmitglied Eggers das Wort.

Ratsmitglied Eggers berichtet, dass die Bäume schon halb im Graben stehen und durch das Räumen des Grabens das Wurzelwerk schon stark beschädigt ist. Der Ausschuss hat daher empfohlen, alle sechs Bäume im B-Plan fällen zu lassen und entsprechende Ersatzpflanzungen vornehmen zu lassen.

Nach kurzer Aussprache lässt Bgm. Winkelmann über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Die sechs im B-Plan Nr. 29 „Felder Bruchstraße“ festgesetzten Bäume werden gefällt. Entsprechende Ersatzpflanzungen werden an gleicher Stelle vorgenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TOP 6 - Beratung und Beschlussfassung über eine mögliche Gewichtsbeschränkung für die Bruchstraße in Riede -DS-Nr. R.3.16.190-

Bgm. Winkelmann verweist auf die Beratungen im Bauausschuss.

Nach kurzer Aussprache beschließt der Rat bei zwei Enthaltungen, dass speziell mit dem Lohnunternehmer Harries und dem Betreiber der Sudweyher Biogasanlage ein Gespräch hinsichtlich möglicher Alternativstrecken gesucht werden sollte. Als betroffene Straßen in der Gemeinde Riede kommen die Straßen Auf der Heide, Bruchstraße und eine Teilstrecke der Wegstätte in Frage. Evtl. sind auch in den anderen Mitgliedsgemeinden Straßen von einer derartigen Übernutzung betroffen, so dass man die Angelegenheit in einem Gespräch einvernehmlich klären könnte.

TOP 7 - Beratung und Beschlussfassung über die Verwendung des Gemeindewappens -DS-Nr. R.1.16.189-

GD Schröder verweist auf die Beratungsvorlage und gibt einige Erläuterungen.

Ratsmitglied Lochte befürwortet die Verwendung des Wappens, schlägt aber vor, in den Beschluss aufzunehmen, dass die Verwendung des Gemeindewappens nicht zur kommerziellen Nutzung erlaubt ist.

Anschließend wird folgender Beschluss gefasst:

Der Rat der Gemeinde Riede gestattet Herrn Volker Wolters, Hohe Str. 7, 27337 Blender, das Wappen der Gemeinde Riede auf seiner Homepage www.ansichtskarten-thedinghausen.de abzubilden. Eine kommerzielle Nutzung ist nicht erlaubt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

**TOP 8 - Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag der Blaukreuzgruppe Riede auf Zuschuss zum 25-jährigen Jubiläum.
-DS-Nr. R.3.16.196-**

Bgm. Winkelmann verweist auf den vorliegenden Antrag.

Nach kurzer Aussprache beschließt der Rat einstimmig, der Blaukreuzgruppe zum 25-jährigen Jubiläum einen Zuschuss in Höhe von 250,00 € zu gewähren.

TOP 9 - Beratung und Beschlussfassung über eine mögliche weitere Nutzung des Gemeindebüros Randermannsweg

Bgm. Winkelmann fasst noch einmal kurz zusammen, was über die Angelegenheit bisher beraten wurde.

Am 23.09. d.J. fand eine Sitzung aller Fraktionen statt. Als Ergebnis wurde festgehalten, dass das Büro im Randermannsweg bis zur Fertigstellung des ehemaligen Feuerwehrgerätehauses vom Bürgermeister und von den Ratsmitgliedern als Anlaufpunkt für die Bürgerinnen und Bürger weitergeführt wird. Auch Frau Sturm hat sich bereit erklärt, einige Stunden gegen Bezahlung abzudecken.

Außerdem könnten die Räumlichkeiten in den freien Zeiten bei Interesse auch von anderen Institutionen genutzt werden.

Nach ausgiebiger Aussprache wird bei einer Gegenstimme und einer Enthaltung beschlossen, dass das Gemeindebüro in veränderter Form erhalten bleibt.

**TOP 10 - Beratung und Beschlussfassung über die Umgestaltung des alten Feuerwehrgerätehauses in Riede einschl. Bewilligung einer überplanmäßigen Ausgabe
-R.4.16.M174-**

GD Schröder erklärt, dass sowohl die Kommunalaufsicht und das Rechnungsprüfungsamt die Planungen hinsichtlich der Umgestaltung des alten Feuerwehrgerätehauses moniert haben, da für die Mehrkosten kein entsprechender Beschluss vorliegt, diese Mittel überplanmäßig bereitzustellen.

Nach kurzer Aussprache lässt Bgm. Winkelmann über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der bestehende Auftrag an die Firma Suhr wird entsprechend der vorliegenden Planung des Herrn Johann Winkelmann erweitert, zu Mehrkosten von rd. 7.500,00 €.

Zusätzlich sind die entsprechenden Fundamentarbeiten in Höhe von ca. 4.300,00 € für das Leimholzständerwerk zu beauftragen. Haushaltsmittel für die vg. Kosten werden überplanmäßig bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

**TOP 11 - Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresrechnungen 2008 und 2009 sowie Entlastung des Gemeindedirektors für diese Haushaltsjahre
-DS-Nr. R.2.16.193 -**

GD Schröder verweist auf den vorliegenden Schlussbericht und gibt einige Erläuterungen.

Ratsmitglied Hasemann moniert, dass das Rechnungsprüfungsamt nicht nur geprüft habe, ob kommunal- und haushaltsrechtlich von der Gemeinde Riede alles rechtens abgewickelt wurde, sondern es wurde in Kapitel 6 darauf hingewiesen, dass eine Einheitsgemeinde kostengünstiger wäre. Dies steht seiner Meinung nach dem Rechnungsprüfungsamt nicht zu, da es sich hier um eine politische Entscheidung handelt.

Nach ausgiebiger Aussprache lässt Bgm. Winkelmann über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Nach dem Ergebnis der örtlichen Prüfung wird dem Gemeindedirektor eine ordnungsgemäße Amtsführung bestätigt.

- a) Nachdem der Gemeindedirektor gem. § 100 Abs. 3 NGO die Vollständigkeit und Richtigkeit der Jahresrechnungen für die Gemeinde Riede für die Jahre 2008 und 2009 festgestellt und sie dem Rat bekannt gegeben hat, werden diese hiermit beschlossen.
- b) Anhand des Schlussberichts des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Verden mit dem darin enthaltenen Entlastungsvorschlag werden gegen die Ordnungsmäßigkeit und die Richtigkeit sowie die Wirtschaftsführung keine Einwendungen erhoben. Gemäß § 101 Abs. 1 NGO wird die Entlastung des Gemeindedirektors für die Jahre 2008 und 2009 vorbehaltlos erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

**TOP 12 - Unterrichtung des Rates über die im Haushaltsjahr 2009 geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben
-DS-Nr. R.2.16.M191-**

Nachdem GD Schröder auf die vorliegende Vorlage verwiesen hat, nimmt der Rat hiervon zustimmend Kenntnis.

**TOP 13 - Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 27 Bremer Str. (Verbrauchermarkt) und Antrag an die Samtgemeinde auf Änderung des F-Planes
-DS-Nr. R.4.16.199-**

GD Schröder weist zunächst darauf hin, dass in der Einladung vom B-Plan Nr. 27 die Rede ist. Es handelt sich tatsächlich aber um den Bebauungsplan Nr. 30. Er erläutert noch einmal ausführlich den bisherigen Verlauf der Angelegenheit.

Alle Fraktionen sind sich einig, dass dieser Standort vielleicht nicht von allen der favorisierte Standort ist. Andere Wunschstandorte sind jedoch lt. des Investors ungeeignet oder der Grundstückseigentümer war nicht verkaufsbereit. Jetzt sollte zügig daran gearbeitet werden, dass die Umsetzung des Vorhabens so schnell wie möglich erfolgt. Außerdem sollte versucht werden, in dem Bereich weitere kleinere Geschäfte anzusiedeln. Dies sollte bei den Planungen berücksichtigt werden.

Anschließend lässt Bgm. Winkelmann über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

- a) Der Rat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Bremer Straße (Verbrauchermarkt)“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V. mit § 30 Abs. 1 BauGB. Planungsziel ist die Realisierung eines Verbrauchermarktes und einiger Wohnbauplätze (Art der Nutzung: Mischgebiet). Der Geltungsbereich ist der Anlage 1 zu entnehmen.
- b) Der Rat stimmt dem der Beschlussvorlage beigefügten städtebaulichen Entwurf des Architektenkontors Dreier vom Grundsatz zu. Der Entwurf ist als Anlage 2 beigefügt.
- c) Der Rat beschließt auf der Basis des städtebaulichen Entwurfes die Durchführung der vorzeitigen Bürgerversammlung und der frühzeitigen Behördenbeteiligung.
- d) Der Rat beschließt, für den künftigen Geltungsbereich des Bebauungsplanes einen Antrag an die Samtgemeinde auf Änderung des Flächennutzungsplanes zu stellen (Mischbaufläche).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TOP 14 - Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen

GD Schröder teilt mit, dass Frau Melanie Rippe, 1. Elternbeiratsvorsitzende des Kindergartens Riede, dem Kindergarten für die Errichtung eines Backhauses im Außengelände eine Spende in Höhe von 421,64 € angeboten hat. Es handelt sich hierbei um den Erlös aus der Kleiderbörse im Kindergarten Riede.

Der Rat spricht sich einstimmig für die Annahme der Spende aus.

TOP 15 - Mitteilungen und Anfragen

- a) GD Schröder teilt mit, dass die Aktion „Saubere Landschaft 2011“ am Samstag, dem 26.03.2011, stattfinden wird.

TOP 15 - Mitteilungen und Anfragen

- b) GD Schröder berichtet, dass sich beim Erschließungsvorhaben „Am Landesgraben“ der Endausbau durch die Firma Bolte auf das nächste Jahr verschieben wird, da die Firma die Ausführung in diesem Jahr nicht mehr schafft.

TOP 15 - Mitteilungen und Anfragen

- c) GD Schröder teilt das Ergebnis des Wegebauförderprogramms PROFIL 2010 mit. Die Aufstellung wird der Niederschrift als Anlage beigefügt.

TOP 15 - Mitteilungen und Anfragen

- d) Bgm. Winkelmann bittet die anwesenden Pressevertreter, in ihrem Bericht über den Bau des neuen Supermarktes darauf hinzuweisen, dass die Gemeinde Ausgleichsflächen vorweisen muss und entsprechende Flächen zum Kauf gesucht werden.

TOP 16 – Einwohnerfragestunde

- a) Herr Maiwald berichtet, dass er vor vier Monaten der Kindergartenleiterin alte, aber noch intakte Schamottesteine für den Bau des Backhauses angeboten hat. Er hat leider nichts wieder vom Kindergarten gehört und die Steine dann letztendlich entsorgt.

TOP 16 – Einwohnerfragestunde

- b) Außerdem spricht Herr Maiwald sein Bedauern darüber aus, dass es so lange Zeit gedauert hat, bis die Gemeinde sich um den Bau eines Supermarktes gekümmert hat. Er geht davon aus, dass es auch jetzt bis zur Umsetzung leider wieder sehr lange dauern wird.

Ende der öffentlichen Sitzung: 21:00 Uhr